

### Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

**Ulica Lorenza Jaegera 1-3, 31000 Osijek**

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-1703/17**

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC OSIJEK

11-01-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I ODPRIJAMA POŠTE  
KLASA 110-02/12-06/1  
UR. BROJ 04-06-18-81

### **PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

#### **PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**EKO VRELO SOKOVI d.o.o.**

OIB 60798982257

Adresa / sjedište

**Gramaća 8a, 10000 Zagreb**

#### **PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**GRADNJA d.o.o. OSIJEK**

OIB 77971360833

Adresa / sjedište

**Ribarska 1, 31000 Osijek**

#### **PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

##### **Odluke suda:**

- presuda Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12, rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12

- kamatni list od 22. prosinca 2017. godine.

##### **Naznaka postupka u tijeku:**

- ugovorna kazna temeljem ugovor o izvođenju radova na izgradnji poslovne zgrade-pogona za proizvodnju sokova od voća i povrća u poslovnoj zoni B. Manastir u pokrenutom revizijskom postupku pred Vrhovnim sudom Republike Hrvatske protiv presude Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj: Pž-9033/13,

Iznos dospjele tražbine **621.641,64 (kn)**

Glavnica **392.394,95 (kn)**

Kamate **229.246,69** (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  
\_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- presuda Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12, rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12,

- kamatni list od 22. prosinca 2017. godine,

- ugovor o izvođenju radova na izgradnji poslovne zgrade-pogona za proizvodnju sokova od voća i povrća u poslovnoj zoni B. Manastir

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **261.459,03** (kn)

Naziv ovršne isprave

**PRESUDA**

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_  
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

\_\_\_\_\_  
Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

#### **PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

\_\_\_\_\_  
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

\_\_\_\_\_  
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

**Zagreb, 09. siječnja 2018. godine**

Potpis vjerovnika  
ODVJETNIK  
**MARKO BUJIĆ**  
ZAGREB, Andrije Kačića Miošića 9A

# PUNOMOĆ

Kojom ja/mi niže potpisani

**EKO VRELO SOKOVI d.o.o.**

Opunomoćujem/o da me/nas zastupa

**ODVJETNIK MARKO BUJIĆ**  
Andrije Kačića Miošića 9a, 10000 Zagreb,  
e-mail: markobujic@net.hr

**ODVJETNIK**  
**MARKO BUJIĆ**  
ZAGREB/Andrije Kačića Miošića 9A

u \_\_\_\_\_ predstečajnom \_\_\_\_\_ postupku koji se vodi  
pred \_\_\_\_\_ Trgovačkim sudom u Osijeku  
pod poslovnim brojem \_\_\_\_\_ St-1703/17  
protiv \_\_\_\_\_ GRADNJA d.o.o. Osijek, OIB 77971360833  
radi \_\_\_\_\_ podnošenja prijave tražbine \_\_\_\_\_

Opunomoćujem/o ga da me/nas zastupa u svim pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela u predmetima pravnog zastupanja u građanskim, trgovačkim, stečajnim, parničnim, izvanparničnim, ovršnim, zemljišnoknjižnim, kaznenim, prekršajnim, upravnim i drugim postupcima, te da radi zaštite i ostvarenja mojih/naših na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da sklapa poravnjenja, da daje izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem/o da ga zamjenjuje Davor Kurilić, odvjetnik u Zagrebu.

Za slučaj spora glede odvjetničke nagrade pristajem/o na nadležnost Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 05. siječnja 2018.g.

**EKO VRELO SOKOVI d.o.o.**  
**ZAGREB**  
**OIB: 60798982257**

Eko Vrelo d.o.o.

Kristian Lesar, član uprave

Tobijas Lesar, član uprave

**ODVJETNIK MARKO BUJIĆ**

Andrije Kačića Miošića 9A, HR – 10 000 Zagreb  
tel: +385 1 4846 168, fax: +385 1 4846 113, e-mail: markobujic@net.hr

---

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

**Ulica Lorenza Jagera 1  
31000 Osijek**

Poslovni broj: **St-1703/17**

**PREDMET: dodatni dopis**

**Poštovani,**

obraćam Vam se kao punomoćnik vjerovnika, društva **EKO VRELO SOKOVI d.o.o., Zagreb, Gramača 8a, OIB: 60798982257** u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, pod poslovnim brojem: St-1703/17 od 22. prosinca 2017. godine. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: St-1703/17 od 22. prosinca 2017. godine određeno je otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **GRADNJA d.o.o. OSIJEK, Ribarska 1, OIB: 77971360833**.

Vjerovnik ističe kako dužnik nije podmirio tražbinu vjerovnika koja se temelji na presudi Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12 od 18. lipnja 2013. godine, rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12 od 20. studenog 2017. godine, te kamatnom listu. Naime, iz predmetne presude, ispravka presude te kamatnog lista koji se dostavlja u prilogu, razvidno je da je dužnik, protivno predmetnoj presudi, bjanko zadužnicom naplatio iznos od **392.394,95** kuna.

Nadalje, vjerovnik u zakonom predviđenom roku prijavljuje svoje potraživanje navodeći kako dužnik, zaključno do dana 22 prosinca 2017. godine duguje vjerovniku ukupni iznos od **621.641,64** kuna, a koji se sastoji od:

- a) **151.599,59** kuna na ime glavnice, temeljem presude Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12 od 18. lipnja 2013. godine, rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12 od 20. studenog 2017. godine, te iznos od **13.418,23** kuna na ime parničnog troška, kao i iznos od **227.377,13** kuna temeljem protuugovorno naplaćene bjanko zadužnice, odnosno glavnicu u **svekukupnom iznosu od 392.394,95** kuna;
- b) **229.246,69** kuna na ime zakonskih zateznih kamata na glavnicu u iznosu od **392.394,95** kuna;

Dokazi: - preslik presude Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12 od 18. lipnja 2013. godine;  
- preslik rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-802/12 od 20. studenog 2017. godine;  
- kamatni list od 22. prosinca 2017. godine;

Slijedom gore iznesenih navoda i priloženih isprava, vjerovnik ovim putem podnosi prijavu potraživanja u ukupnom iznosu od **621.641,64** kuna, uz napomenu da se u **pred Vrhovnim sudom Republike Hrvatske vodi revizijski postupak protiv presude Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj: PŽ-9033/13.**

Zagreb, 09. siječnja 2018. godine.

EKO VRELO SOKOVI d.o.o.,  
koje zastupa:

ODVJETNIK  
**MARKO BUJIĆ**  
ZAGREB, Andrije Kacića Miosića 9A

**Z A P I S N I K**

**od 18. lipanj 2013.**

**o objavi presude Trgovačkog suda u Osijeku**

**NAZOČNI OD SUDA:**

**Pravna stvar:**

Gordana Njari

- sudac -

**TUŽITELJ:** EKO VRELO d.o.o. iz Belog Manastira,

Sanja Ban - zapisničar

**TUŽENIK:** GRADNJA d.o.o. iz Osijeka

**RADI:** isplate iznosa od 194.323,91 kn

Ročište za objavu je javno, u 12,00 sati.

Utvrđuje se da su pristupili:

**Za tužitelja:** Nevenka Topić, direktorica

**Za tuženika:** Dina Šarić odvjetnička vježbenica kod odvjetnika Željko Švedl odvjetnik po punomoći u spisu

**Nakon održane i zaključene glavne rasprave dana 14. svibnja 2013. sud donosi i objavljuje**

**U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E**

**P R E S U D A**

I. Nalaže se tuženiku vratiti tužitelju bjanko zadužnicu na 1.000.000,00 kn, izdanu 12. lipnja 2010., ovjerenu pod poslovnim brojem OV 9715/10. od 12. lipnja 2010. od strane javnog bilježnika Zdenka Frida iz Zagreba u roku od 8 dana od dana donošenja presude.

II. Nalaže se tuženiku isplatiti tužitelju iznos od 151.599.59 kn (slovima: stopdesetjednatisućapetstodevedesetdevetkunaipedesetdevetlipa) sa zateznom kamatom tekućom:

- na iznos od 2.323,13 kn od 27. studenog 2012. do isplate
- na iznos od 100,00 kn od 28. studenog 2012. do isplate
- na iznos od 3.997,34 kn od 04. prosinca 2012. do isplate
- na iznos od 19.114,57 kn od 06. prosinca 2012. do isplate
- na iznos od 184,32 kn od 07. prosinca 2012. do isplate
- na iznos od 426,00 kn od 15. prosinca 2012. do isplate
- na iznos od 192,00 kn od 19. prosinca 2012. do isplate

- na iznos od 184,32 kn od 21. prosinca 2012. do isplate
- na iznos od 2.336,00 kn od 22. prosinca 2012. do isplate
- na iznos od 615,94 kn od 25. prosinca 2012. do isplate
- na iznos od 256,87 kn od 01. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 166,77 kn od 03. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 2.173,50 kn od 04. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 75.314,03 kn od 09. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 194,00 kn od 11. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 3.720,48 kn od 16. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 193,00 kn od 18. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 1.094,40 kn od 22. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 142,12 kn od 24. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 549,51 kn od 29. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 170,00 kn od 30. siječnja 2013. do isplate
- na iznos od 184,32 kn od 01. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 205,26 kn od 09. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 1.139,04 kn od 13. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 628,68 kn od 14. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 383,64 kn od 15. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 193,00 kn od 16. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 196,00 kn od 20. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 253,92 kn od 21. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 420,15 kn od 23. veljače 2013. do isplate
- na iznos od 213,12 kn od 01. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 14.197,65 kn od 02. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 218,88 kn od 08. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 3.002,65 kn od 12. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 66,89 kn od 13. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 145,00 kn od 14. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 2.735,64 kn od 16. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 2.538,96 kn od 19. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 1.979,24 kn od 20. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 4.250,00 kn od 21. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 2.337,10 kn od 23. ožujka 2013. do isplate
- na iznos od 1.167,55 kn od 26. ožujka 2013. do isplate i
- na iznos od 1.694,60 kn od 27. ožujka 2013. do isplate

po stopi od 12% godišnje a u slučaju promjene stope zatezne kamate po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, u roku od 8 dana.

III Odbija se zahtjev tužitelja za isplatu iznosa od 42.724,32 kn sa zateznom kamatom tekućom od 27. studenog 2012. do isplate.

IV Tuženik je dužan tužitelju naknaditi trošak parničnog postupka u iznosu od 13.418,23 kn u roku od 8 dana.

V Odbija se zahtjev tužitelja za naknadu troška parničnog postupka u iznosu od 17.394,27 kn.

Zak.zastupnik tužitelja i pun. tuženika uručuje se ovjereni prijepis presude a zak.zastupniku tužitelja i rješenje o pristojbi na presudu

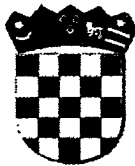
**Dovršeno u 12,05 sati.**

**SUDAC**

**STRANKE**

**ZAPISNIČAR**





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

3 P-802/12-46

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, po sucu pojedincu Gordani Njari, u pravnoj stvari tužitelja EKO VRELO d.o.o. iz Belog Manastira, Valpovačka bb OIB 60798982257 kojeg zastupa punomoćnik Marko Bujić odvjetnik iz Zagreba protiv tuženika GRADNJA d.o.o. iz Osijeka, Ribarska 1, OIB 77971360833 kojeg zastupa punomoćnik Željko Švedl odvjetnik iz ZOU Željko Švedl & Vedrana Švedl Blažeka iz Osijeka, radi povrata zadužnice i isplate iznosa od 194.323,91 kn, bez održavanja ročišta, dana 20. studenog 2017.

riješio je

Ispravlja se presuda ovoga suda poslovni broj P-802/12-34 od 18. lipnja 2013. u uvodnom dijelu i datumu donošenja presude, tako da umjesto 18. lipanj 2012. ima pisati "18. lipanj 2013."

Obrazloženje

U presudi ovoga suda poslovni broj P-802/12-34 od 18. lipnja 2013. a koja je potvrđena presudom Visokog Trgovačkog suda RH u Zagrebu broj Pž-6633/2013-3 od 18. listopada 2017. nastala je očita pogreška u pisanju datuma donošenja i objave presude pa je po službenoj dužnosti valjalo donijeti ovo rješenje sukladno odredbi iz čl. 342. st. 1, 2 i 4 Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01., 117/03., 88/05, 2/07, 84/08, 96/08 i 123/08.).

U Osijeku 20. studenog 2017.

SUDAC  
Gordana Njari, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka izjaviti žalbu Visokom Trgovačkom sudu RH u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.



ZA TOČNOST OTPRAVKA

Ovlašteni službenik:

Sanja Ban

Izvadak br.	DATUM	VALUTA	31.7.2015	15%	31.12.2015	10,14%	
HYPO	26.11.2012		-21171,64	2,680556	-8512,76	0,416667	-894,50
189	26.11.2012	HRK	-23.875,81	2,680556	-9600,07	0,416667	-1008,75
190	27.11.2012	HRK	-100,00	2,677778	-40,17	0,416667	-4,23
192	3.12.2012	HRK	-625,92	2,661111	-249,85	0,416667	-26,45
192	3.12.2012	HRK	-3.371,42	2,661111	-1345,76	0,416667	-142,44
194	5.12.2012	HRK	-18.650,62	2,655556	-7429,16	0,416667	-787,99
194	5.12.2012	HRK	-463,95	2,655556	-184,81	0,416667	-19,60
195	6.12.2012	HRK	-184,32	2,652778	-73,34	0,416667	-7,79
196	14.12.2012	HRK	-426,00	2,630556	-168,09	0,416667	-18,00
197	18.12.2012	HRK	-192,00	2,619444	-75,44	0,416667	-8,11
198	20.12.2012	HRK	-184,32	2,613889	-72,27	0,416667	-7,79
199	21.12.2012	HRK	-2.336,00	2,611111	-914,93	0,416667	-98,70
200	24.12.2012	HRK	-422,94	2,602778	-165,12	0,416667	-17,87
200	24.12.2012	HRK	-193,00	2,602778	-75,35	0,416667	-8,15
201	31.12.2012	HRK	-256,87	2,583333	-99,54	0,416667	-10,85
2	2.1.2013	HRK	-166,77	2,580556	-64,55	0,416667	-7,05
3	3.1.2013	HRK	-2173,5	2,577778	-840,42	0,416667	-91,83
4	8.1.2013	HRK	-75314,03	2,563889	-28964,52	0,416667	-3182,02
5	10.1.2013	HRK	-194	2,558333	-74,45	0,416667	-8,20
6	15.1.2013	HRK	-3720,48	2,544444	-1419,98	0,416667	-157,19
8	17.1.2013	HRK	-193	2,538889	-73,50	0,416667	-8,15
10	21.1.2013	HRK	-1094,4	2,527778	-414,96	0,416667	-46,24
11	23.1.2013	HRK	-142,12	2,522222	-53,77	0,416667	-6,00
13	28.1.2013	HRK	-549,51	2,508333	-206,75	0,416667	-23,22
14	29.1.2013	HRK	-170	2,505556	-63,89	0,416667	-7,18
15	31.1.2013	HRK	-184,32	2,5	-69,12	0,416667	-7,79
16	8.2.2013	HRK	-205,26	2,480556	-76,37	0,416667	-8,67
18	12.2.2013	HRK	-935,04	2,469444	-346,35	0,416667	-39,51
18	12.2.2013	HRK	-204	2,469444	-75,57	0,416667	-8,62
19	13.2.2013	HRK	-628,68	2,466667	-232,61	0,416667	-26,56
20	14.2.2013	HRK	-383,64	2,463889	-141,79	0,416667	-16,21
21	15.2.2013	HRK	-193	2,461111	-71,25	0,416667	-8,15
23	19.2.2013	HRK	-196	2,45	-72,03	0,416667	-8,28
24	20.2.2013	HRK	-253,92	2,447222	-93,21	0,416667	-10,73
26	22.2.2013	HRK	-420,15	2,441667	-153,88	0,416667	-17,75
27	28.2.2013	HRK	-213,12	2,419444	-77,34	0,416667	-9,00
28	1.3.2013	HRK	-14197,65	2,416667	-5146,65	0,416667	-599,85
29	7.3.2013	HRK	-218,88	2,4	-78,80	0,416667	-9,25
30	11.3.2013	HRK	-3002,65	2,388889	-1075,95	0,416667	-126,86
31	12.3.2013	HRK	-66,89	2,386111	-23,94	0,416667	-2,83
32	13.3.2013	HRK	-145	2,383333	-51,84	0,416667	-6,13
33	15.3.2013	HRK	-2735,64	2,377778	-975,71	0,416667	-115,58
34	18.3.2013	HRK	-2064,96	2,369444	-733,92	0,416667	-87,24
34	18.3.2013	HRK	-474	2,369444	-168,47	0,416667	-20,03
35	19.3.2013	HRK	-1695,72	2,366667	-601,98	0,416667	-71,64
35	19.3.2013	HRK	-283,52	2,366667	-100,65	0,416667	-11,98
36	20.3.2013	HRK	-4250	2,363889	-1506,98	0,416667	-179,56
38	22.3.2013	HRK	-2337,1	2,358333	-826,75	0,416667	-98,74
39	25.3.2013	HRK	-1167,55	2,35	-411,56	0,416667	-49,33
40	26.3.2013	HRK	-1694,56	2,347222	-596,63	0,416667	-71,60
42	28.3.2013	HRK	-1281,6	2,341667	-450,16	0,416667	-54,15
43	29.3.2013	HRK	-192	2,338889	-67,36	0,416667	-8,11
44	4.4.2013	HRK	-988,72	2,325	-344,82	0,416667	-41,77
46	8.4.2013	HRK	-883,45	2,313889	-306,63	0,416667	-37,33
47	9.4.2013	HRK	-188,64	2,311111	-65,40	0,416667	-7,97
49	15.4.2013	HRK	-1258,4	2,294444	-433,10	0,416667	-53,17
50	16.4.2013	HRK	-292,93	2,291667	-100,69	0,416667	-12,38
51	18.4.2013	HRK	-788,04	2,286111	-270,23	0,416667	-33,29

0,5000	-100,68	0,5000	-98,98	0,5000	-96,98	0,4777777778	-90,08
0,5000	-9,26	0,5000	-9,11	0,5000	-8,92	0,4777777778	-8,29
0,5000	-202,19	0,5000	-198,77	0,5000	-194,75	0,4777777778	-180,90
0,5000	-42,02	0,5000	-41,31	0,5000	-40,47	0,4777777778	-37,59
0,5000	-187,66	0,5000	-184,48	0,5000	-180,75	0,4777777778	-167,90
0,5000	-32,79	0,5000	-32,24	0,5000	-31,58	0,4777777778	-29,34
0,5000	-14,21	0,5000	-13,97	0,5000	-13,68	0,4777777778	-12,71
0,5000	-19,75	0,5000	-19,41	0,5000	-19,02	0,4777777778	-17,67
0,5000	-118,21	0,5000	-116,21	0,5000	-113,86	0,4777777778	-105,76
0,5000	-28,78	0,5000	-28,29	0,5000	-27,72	0,4777777778	-25,75
0,5000	-18,93	0,5000	-18,61	0,5000	-18,24	0,4777777778	-16,94
0,5000	-162,01	0,5000	-159,27	0,5000	-156,04	0,4777777778	-144,95
0,5000	-515,01	0,5000	-506,30	0,5000	-496,05	0,4777777778	-460,78
0,5000	-20,75	0,5000	-20,40	0,5000	-19,99	0,4777777778	-18,57
0,5000	-8,30	0,5000	-8,16	0,5000	-8,00	0,4777777778	-7,43
0,5000	-17,76	0,5000	-17,46	0,5000	-17,11	0,4777777778	-15,89
0,5000	-1695,75	0,5000	-1667,06	0,5000	-1633,32	0,4777777778	-1517,19
0,5000	-108,48	0,5000	-106,64	0,5000	-104,48	0,4777777778	-97,06
0,5000	-30,22	0,5000	-29,71	0,5000	-29,11	0,4777777778	-27,04
0,5000	-166,96	0,5000	-164,13	0,5000	-160,81	0,4777777778	-149,38
0,5000	-10,80	0,5000	-10,62	0,5000	-10,41	0,4777777778	-9,67
0,5000	-28,76	0,5000	-28,27	0,5000	-27,70	0,4777777778	-25,73
0,5000	-27,34	0,5000	-26,87	0,5000	-26,33	0,4777777778	-24,46
0,5000	-60,30	0,5000	-59,28	0,5000	-58,08	0,4777777778	-53,95
0,5000	-195,47	0,5000	-192,16	0,5000	-188,27	0,4777777778	-174,88
0,5000	-814,52	0,5000	-800,74	0,5000	-784,53	0,4777777778	-728,76
0,5000	-733,11	0,5000	-720,71	0,5000	-706,12	0,4777777778	-655,91
0,5000	-10,78	0,5000	-10,60	0,5000	-10,38	0,4777777778	-9,65
0,5000	-179,47	0,5000	-176,44	0,5000	-172,87	0,4777777778	-160,58
0,5000	-25,82	0,5000	-25,38	0,5000	-24,87	0,4777777778	-23,10
0,5000	-9,18	0,5000	-9,02	0,5000	-8,84	0,4777777778	-8,21
0,5000	-57,15	0,5000	-56,19	0,5000	-55,05	0,4777777778	-51,13
0,5000	-11,30	0,5000	-11,11	0,5000	-10,88	0,4777777778	-10,11
0,5000	-2936,37	0,5000	-2886,70	0,5000	-2828,26	0,4777777778	-2627,18
0,5000	-667,96	0,5000	-656,67	0,5000	-643,37	0,4777777778	-597,63
0,5000	-11,58	0,5000	-11,38	0,5000	-11,15	0,4777777778	-10,36
0,5000	-101,00	0,5000	-99,29	0,5000	-97,28	0,4777777778	-90,37
0,5000	-132,91	0,5000	-130,66	0,5000	-128,01	0,4777777778	-118,91
0,5000	-28,41	0,5000	-27,93	0,5000	-27,37	0,4777777778	-25,42
0,5000	-18,99	0,5000	-18,67	0,5000	-18,30	0,4777777778	-16,99
0,5000	-96,98	0,5000	-95,34	0,5000	-93,41	0,4777777778	-86,77
<hr/>							
- 18.653,97 kn		- 17.158,97 kn		- 17.967,21 kn		- 16.689,79 kn	
- 1.063,87 kn		- 1.045,88 kn		- 1.024,71 kn		- 951,85 kn	
- 19.717,85 kn		- 18.204,85 kn		- 18.991,92 kn		- 17.641,64 kn	

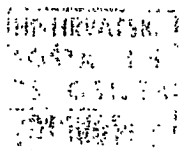
30.6.2016	10,05%	31.12.2016	9,88%	30.6.2017	9,68%	22.12.2017	9,41%
0,5000	-1063,87	0,5000	-1045,88	0,5000	-1024,71	0,477777778	-951,85
0,5000	-1199,76	0,5000	-1179,47	0,5000	-1155,59	0,477777778	-1073,43
0,5000	-5,03	0,5000	-4,94	0,5000	-4,84	0,477777778	-4,50
0,5000	-31,45	0,5000	-30,92	0,5000	-30,29	0,477777778	-28,14
0,5000	-169,41	0,5000	-166,55	0,5000	-163,18	0,477777778	-151,58
0,5000	-937,19	0,5000	-921,34	0,5000	-902,69	0,477777778	-838,51
0,5000	-23,31	0,5000	-22,92	0,5000	-22,46	0,477777778	-20,86
0,5000	-9,26	0,5000	-9,11	0,5000	-8,92	0,477777778	-8,29
0,5000	-21,41	0,5000	-21,04	0,5000	-20,62	0,477777778	-19,15
0,5000	-9,65	0,5000	-9,48	0,5000	-9,29	0,477777778	-8,63
0,5000	-9,26	0,5000	-9,11	0,5000	-8,92	0,477777778	-8,29
0,5000	-117,38	0,5000	-115,40	0,5000	-113,06	0,477777778	-105,02
0,5000	-21,25	0,5000	-20,89	0,5000	-20,47	0,477777778	-19,01
0,5000	-9,70	0,5000	-9,53	0,5000	-9,34	0,477777778	-8,68
0,5000	-12,91	0,5000	-12,69	0,5000	-12,43	0,477777778	-11,55
0,5000	-8,38	0,5000	-8,24	0,5000	-8,07	0,477777778	-7,50
0,5000	-109,22	0,5000	-107,37	0,5000	-105,20	0,477777778	-97,72
0,5000	-3784,53	0,5000	-3720,51	0,5000	-3645,20	0,477777778	-3386,04
0,5000	-9,75	0,5000	-9,58	0,5000	-9,39	0,477777778	-8,72
0,5000	-186,95	0,5000	-183,79	0,5000	-180,07	0,477777778	-167,27
0,5000	-9,70	0,5000	-9,53	0,5000	-9,34	0,477777778	-8,68
0,5000	-54,99	0,5000	-54,06	0,5000	-52,97	0,477777778	-49,20
0,5000	-7,14	0,5000	-7,02	0,5000	-6,88	0,477777778	-6,39
0,5000	-27,61	0,5000	-27,15	0,5000	-26,60	0,477777778	-24,71
0,5000	-8,54	0,5000	-8,40	0,5000	-8,23	0,477777778	-7,64
0,5000	-9,26	0,5000	-9,11	0,5000	-8,92	0,477777778	-8,29
0,5000	-10,31	0,5000	-10,14	0,5000	-9,93	0,477777778	-9,23
0,5000	-46,99	0,5000	-46,19	0,5000	-45,26	0,477777778	-42,04
0,5000	-10,25	0,5000	-10,08	0,5000	-9,87	0,477777778	-9,17
0,5000	-31,59	0,5000	-31,06	0,5000	-30,43	0,477777778	-28,26
0,5000	-19,28	0,5000	-18,95	0,5000	-18,57	0,477777778	-17,25
0,5000	-9,70	0,5000	-9,53	0,5000	-9,34	0,477777778	-8,68
0,5000	-9,85	0,5000	-9,68	0,5000	-9,49	0,477777778	-8,81
0,5000	-12,76	0,5000	-12,54	0,5000	-12,29	0,477777778	-11,42
0,5000	-21,11	0,5000	-20,76	0,5000	-20,34	0,477777778	-18,89
0,5000	-10,71	0,5000	-10,53	0,5000	-10,32	0,477777778	-9,58
0,5000	-713,43	0,5000	-701,36	0,5000	-687,17	0,477777778	-638,31
0,5000	-11,00	0,5000	-10,81	0,5000	-10,59	0,477777778	-9,84
0,5000	-150,88	0,5000	-148,33	0,5000	-145,33	0,477777778	-135,00
0,5000	-3,36	0,5000	-3,30	0,5000	-3,24	0,477777778	-3,01
0,5000	-7,29	0,5000	-7,16	0,5000	-7,02	0,477777778	-6,52
0,5000	-137,47	0,5000	-135,14	0,5000	-132,40	0,477777778	-122,99
0,5000	-103,76	0,5000	-102,01	0,5000	-99,94	0,477777778	-92,84
0,5000	-23,82	0,5000	-23,42	0,5000	-22,94	0,477777778	-21,31
0,5000	-85,21	0,5000	-83,77	0,5000	-82,07	0,477777778	-76,24
0,5000	-14,25	0,5000	-14,01	0,5000	-13,72	0,477777778	-12,75
0,5000	-213,56	0,5000	-209,95	0,5000	-205,70	0,477777778	-191,08
0,5000	-117,44	0,5000	-115,45	0,5000	-113,12	0,477777778	-105,07
0,5000	-58,67	0,5000	-57,68	0,5000	-56,51	0,477777778	-52,49
0,5000	-85,15	0,5000	-83,71	0,5000	-82,02	0,477777778	-76,19
0,5000	-64,40	0,5000	-63,31	0,5000	-62,03	0,477777778	-57,62
0,5000	-9,65	0,5000	-9,48	0,5000	-9,29	0,477777778	-8,63
0,5000	-49,68	0,5000	-48,84	0,5000	-47,85	0,477777778	-44,45
0,5000	-44,39	0,5000	-43,64	0,5000	-42,76	0,477777778	-39,72
0,5000	-9,48	0,5000	-9,32	0,5000	-9,13	0,477777778	-8,48
0,5000	-63,23	0,5000	-62,16	0,5000	-60,91	0,477777778	-56,58
0,5000	-14,72	0,5000	-14,47	0,5000	-14,18	0,477777778	-13,17
0,5000	-39,60	0,5000	-38,93	0,5000	-38,14	0,477777778	-35,43

52	23.4.2013 HRK	-2003,66	2,272222	-682,91	0,416667	-84,65
53	25.4.2013 HRK	-184,32	2,266667	-62,67	0,416667	-7,79
54	26.4.2013 HRK	-4023,7	2,263889	-1366,38	0,416667	-170,00
55	29.4.2013 HRK	-836,2	2,255556	-282,91	0,416667	-35,33
57	7.5.2013 HRK	-3734,46	2,233333	-1251,04	0,416667	-157,78
57	7.5.2013 HRK	-652,56	2,233333	-218,61	0,416667	-27,57
58	13.5.2013 HRK	-282,72	2,216667	-94,00	0,416667	-11,94
58	13.5.2013 HRK	-393	2,216667	-130,67	0,416667	-16,60
60	15.5.2013 HRK	-2352,48	2,211111	-780,24	0,416667	-99,39
61	16.5.2013 HRK	-572,64	2,208333	-189,69	0,416667	-24,19
62	17.5.2013 HRK	-376,8	2,205556	-124,66	0,416667	-15,92
63	20.5.2013 HRK	-3224,04	2,197222	-1062,59	0,416667	-136,22
64	21.5.2013 HRK	-10248,97	2,194444	-3373,62	0,416667	-433,02
66	23.5.2013 HRK	-412,97	2,188889	-135,59	0,416667	-17,45
67	24.5.2013 HRK	-165,25	2,186111	-54,19	0,416667	-6,98
68	28.5.2013 HRK	-353,45	2,175	-115,31	0,416667	-14,93
69	31.5.2013 HRK	-33746,18	2,166667	-10967,51	0,416667	-1425,78
71	5.6.2013 HRK	-2158,77	2,155556	-698,00	0,416667	-91,21
71	5.6.2013 HRK	-601,4	2,155556	-194,45	0,416667	-25,41
72	6.6.2013 HRK	-3322,53	2,152778	-1072,90	0,416667	-140,38
74	11.6.2013 HRK	-215	2,138889	-68,98	0,416667	-9,08
75	12.6.2013 HRK	-572,28	2,136111	-183,37	0,416667	-24,18
76	14.6.2013 HRK	-544	2,130556	-173,85	0,416667	-22,98
76	14.6.2013 HRK	-1200	2,130556	-383,50	0,416667	-50,70
77	17.6.2013 HRK	-3889,86	2,122222	-1238,27	0,416667	-164,35
78	18.6.2013 HRK	-16209,38	2,119444	-5153,23	0,416667	-684,85
79	19.6.2013 HRK	-14589,18	2,116667	-4632,06	0,416667	-616,39
80	20.6.2013 HRK	-214,56	2,113889	-68,03	0,416667	-9,07
81	26.6.2013 HRK	-3571,6	2,097222	-1123,57	0,416667	-150,90
82	28.6.2013 HRK	-513,75	2,091667	-161,19	0,416667	-21,71
84	2.7.2013 HRK	-182,64	2,080556	-57,00	0,416667	-7,72
84	2.7.2013 HRK	-1137,36	2,080556	-354,95	0,416667	-48,05
85	4.7.2013 HRK	-224,88	2,075	-69,99	0,416667	-9,50
86	5.7.2013 HRK	-58435,17	2,072222	-18163,60	0,416667	-2468,89
87	9.7.2013 HRK	-13292,82	2,061111	-4109,70	0,416667	-561,62
88	11.7.2013 HRK	-230,4	2,055556	-71,04	0,416667	-9,73
88	11.7.2013 HRK	-2010	2,055556	-619,75	0,416667	-84,92
89	15.7.2013 HRK	-2644,92	2,044444	-811,11	0,416667	-111,75
89	15.7.2013 HRK	-565,44	2,044444	-173,40	0,416667	-23,89
90	16.7.2013 HRK	-378	2,041667	-115,76	0,416667	-15,97
91	17.7.2013 HRK	-1929,96	2,038889	-590,25	0,416667	-81,54
UKUPNO ZABA		-371.223,31	-	129.598,99 kn	-	15.684,18 kn
UKUPNO HYPO		-21.171,64	-	8.512,76 kn	-	894,50 kn
UKUPNO		-392.394,95	-	138.111,76 kn	-	16.578,69 kn
Ukupno			-	229.246,69 kn		

EKO VRELO d.o.o., Beli Manastir, Valpovačka b.b., OIB 60798982257 (u daljnjem tekstu: Naručitelj) kojeg zastupaju direktor Nevenka Topić i direktor Kristian Lesar

GRADNJA d.o.o. Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833 (u daljnjem tekstu: Izvođač) koju zastupa Glavni direktor Berislav Šmit, dipl.oec.

zaključili su dana 21. srpnja 2010. g. sljedeći



#### UGOVOR O

IZVOĐENJU RADOVA NA IZGRADNJI POSLOVNE ZGRADE-POGONA ZA  
PROIZVODNJU SOKOVA OD  
VOĆA I POVRĆA U POSLOVNOJ ZONI B. MANASTIR

## 1. Pojmovi

1.1 U ovom Ugovoru će se slijedeći pojmovi tumačiti kako slijedi:

- (a) **Ugovor** je pisano određenje ugovornih strana o stvaranju međusobnih obveznih odnosa na temelju i u skladu s ponudbenim pozivom (tenderom) -u daljnjem tekstu Ugovor.
- (b) **Radovi** znače predmet ponude, a predmet nabave ovog Ugovora je izvođenje radova za izgradnju poslovne zgrade (pogona) za preradu voća i povrća u Poslovnoj zoni Beli Manastir, sukladno stavkama u projektnoj dokumentaciji (glavni projekt i troškovniku) koje su sastavni dio ovog Ugovora.
- (c) **Cijena** znači cijenu plativu Izvođaču temeljem Ugovora za cjelovito i pravilno ispunjavanje njegovih ugovornih obveza;
- (d) **Naručitelj** je EKO VRELO d.o.o., Valpovačka b.b., Beli Manastir, kojeg zastupaju Nevenka Topić i Kristian Lesar.
- (e) **Izvođač** je GRADNJA d.o.o. Osijek koji je izabran kao najpovoljniji ponuditelj u postupku nabave i prihvatio je obvezu izvođenja radova, kojeg zastupa Glavni direktor Berislav Šmit, dipl.oec.

## 2. Sadržaj Ugovora

2.1 Slijedeći se dokumenti smatraju i tumačit će se kao sastavni dijelovi ovog Ugovora:

- (a) Potvrda glavnog projekta (Rješenje o uvjetima građenja ili Građevinska dozvola)
- (b) Projekt i projektna dokumentacija
- (c) Ponuda broj \_\_\_\_\_, od dana \_\_\_\_\_ 2010. godine
- (d) Troškovnik/specifikacija
- (e) Tehnički uvjeti
- (f) Terminski plan građenja
- (g) Jamstvo za dobro izvršenje Ugovora

## 3. Korištenje ugovornih dokumenata i informacija

- 3.1 Izvođaču nije dozvoljeno, osim osobama koje zapošljava na realizaciji Ugovora, obznaniti Ugovor niti bilo koju njegovu odredbu, tehničke uvjete ili bilo koji njegov dio bez pisanog pristanka Naručitelja.
- 3.2 Izvođaču nije dozvoljeno bez pisanog pristanka Naručitelja koristiti bilo koji dokument ili informaciju, osim za potrebe realizacije Ugovora. Naručitelj zadržava autorsko pravo i druga prava intelektualnog vlasništva na specifikaciju, nacрте i druge dokumente koje je izradio (ili dao izraditi).
- 3.3 Izvođač će na gradilištu imati presliku Ugovora i troškovnika, projektnu dokumentaciju, nacрте, izmjenе i ostale dokumente. Osoblje Naručitelja ima pravo pristupa svim tim dokumentima, a Izvođač će čuvati i voditi računa o njima.

## 4. Nadzor

- 4.1 Naručitelj će imenovati Nadzor nad izvođenjem radova koji će obavljati povjerene mu zadaće. Nadzor nema pravo mijenjati Ugovor niti njegove sastavne dijelove.
- 4.2 Nadzor može, uz prethodno pisano odobrenje odgovorne osobe Naručitelja, davati Izvođaču upute i dodatne ili izmijenjene nacрте koji su potrebni za izvođenje radova ili za popravak nedostataka, a Izvođač se istih dužan pridržavati.
- 4.3 Niti jedno odobrenje, kontrola, potvrda, ispitivanje, uputa, obavijest, prijedlog, zahtjev, test ili sličan čin od strane Nadzora (uključivo nedohivanje zabrane) neće osloboditi Izvođača bilo koje odgovornosti koju on ima prema Ugovoru, uključivo i odgovornosti za greške, propuste, odstupanja ili neslaganja.

## 5. Cijena

5.1 Vrijednost ovog Ugovora je 3.926.874,49 kn

~~trinaeststo i sedamdeset i šest tisuć osamsto sedamdeset četir kuna i četrdeset i dva lipa~~

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da PDV nije uračunat u gore navedenu cijenu, a da ista uključuje:

- (a) izvođenje svih tehničkim specifikacijama opisanih i projektom predviđenih radova,
- (b) pružanje svih tehničkim specifikacijama opisanih i projektom predviđenih usluga,
- (c) transport radnika, dnevnice i smještaj radnika,
- (d) troškove zaštite na radu,
- (e) troškove organizacije gradilišta i radova, režijski troškovi struje i vode, eventualne takse i dozvole,
- (f) troškove dobave, montaže i uklanjanja radnih skela, osim ukoliko trošak nije posebno iskazan u troškovniku,
- (g) troškove dobave i transporta (utovar, doprema, istovar, otprema) svog tehničkim specifikacijama i projektom predviđenog materijala i opreme,
- (h) troškove pribavljanja garantnih listova, certifikata i atesta materijala, uređaja i opreme koja se ugrađuje,
- (i) troškove ispitivanja i atestiranja u skladu s tehničkim uvjetima i važećim Zakonima, osim ukoliko trošak nije posebno iskazan u troškovniku,
- (j) troškove kontinuiranih geodetskih snimanja tijekom građenja i završno geodetsko snimanje,
- (k) osiguranje gradilišta, materijala, opreme, radnika i ostala dokumentacijom predviđena osiguranja,
- (l) pripadajući bankarski troškovi,
- (m) troškove premija osiguranja,
- (n) troškove vođenja građevinskih i montažnih dnevnika i knjiga,
- (o) troškove izrade projekta izvedenog stanja,
- (p) troškove izrade radioničkih nacrti,
- (q) sve troškove popravaka i štete koji su nastali kao posljedica nepažnje u tijeku izvedbe,
- (r) čišćenje nakon završetka pojedinih radova i završno čišćenje,
- (s) sve ostale troškove predviđene tehničkim uvjetima.

5.2 Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Izvođač ne može tvrditi da je bilo koji od prethodno navedenih izdataka ili troškova bio nepredviđen ili da nije obračunat u Ponudi te je Izvođač o vlastitom trošku dužan podmiriti eventualnu razliku u cijeni ovog Ugovora.

5.3 Jedinичne cijene uključuju troškove dobave materijala, ispitivanja, popravke ili zamjene ugrađenog materijala/opreme u jamstvenom roku, poreze, carine i ostala davanja, transport robe i radnika, dnevnice i smještaj radnika, sve troškove izvođenja radova, osiguranje robe i radnika te pripadajuće bankarske troškove i troškove nadzora.

5.4 Smatrat će se da je Izvođač u svojoj ponudi naveo točan i dostatan iznos za izvođenje radova koji su predmet ovog Ugovora te da se navedeni iznos temelji na podacima, interpretacijama, potrebnim obavijestima, inspekcijama, ispitivanjima i na saznanju o svim stvarima relevantnim za ispunjenje Ugovora.

5.5 Ugovorena cijena korigirat će se prema stvarno izvedenim radovima, odnosno stvarno nastalim troškovima.

## 6. Način plaćanja

6.1 Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako Naručitelj nije dužan platiti Izvođaču nikakav oblik predujma za radove koji su predmet ovog Ugovora.

6.2 Izvođač je dužan predati građevinsku knjigu Naručitelju na ovjeru najkasnije trideset (30) dana od završetka radova, odnosno jednom mjesečno i to do 25. u mjesecu za tekući mjesec. U daljnjem roku od petnaest (15) dana od prijema, odgovorna je osoba Naručitelja dužna građevinsku knjigu ovjeriti ili osporiti u cijelosti ili djelomično uz obrazloženje.



- 6.3 Prema usklađenoj građevinskoj knjizi Izvođač je dužan najkasnije u roku od petnaest (15) dana ispostaviti situaciju/račun za izvedene i ovjerene radove putem protokola/urudžbenog zapisnika Naručiitelja.
- 6.4 Plaćanje se vrši temeljem ispostavljene situacije/računa ovjerene od strane ovlaštene osobe Naručiitelja. Obračun situacije/računa vrši se prema izvedenom stanju, a po stvarno nastalim troškovima. Ovjera podrazumijeva potvrdu da su radovi izvedeni u količini, vrsti, kakvoći i roku utvrđenom terminskim planom, te da je situacija/račun popraćen(a) obaveznom dokumentacijom navedenom u Ugovoru.
- 6.5 Situacija/račun koju Naručiitelj ospori vratit će se Izvođaču na ispravak.
- 6.6 Situacije/račune će Naručiitelj platiti u roku od trideset (30) dana od ovjere pojedine situacije/računa od strane odgovorne osobe Naručiitelja u korist računa broj 2340009-1100130489 otvorenog kod Privredne banke Zagreb d.d., ali najviše do 95% ukupne ugovorne cijene.
- 6.7 Početak roka plaćanja teče od ovjere situacije/računa pod uvjetom da je situacija/račun ispostavljen(a), ali ne kasnije od petnaest (15) dana od dana usklađenja građevinske knjige i da datum situacije/računa nije prije datuma završetka/obračuna radova. Ukoliko Izvođač ne ispostavi situaciju/račun u prethodno navedenom roku (najkasnije petnaest (15) dana od dana usklađenja građevinske knjige), početak roka plaćanja teče od datuma primitka situacije/računa.
- 6.8 Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Naručiitelj zadržava pravo da pet posto (5%) ugovorene cijene plati Izvođaču nakon izvršene primopredaje svih ovim Ugovorom predviđenih radova potvrđenih Zapisnikom o primopredaji.

## **7. Mjesto i rok izvođenja radova**

- 7.1 Mjesto izvođenja radova je Poslovna zona Beli manastir. Valpovačka b.b.
- 7.2 Rok izvođenja radova je 80 dana od dana uvođenja u posao.
- 7.3 Datum uvođenja u posao utvrdit će se zapisnički i upisati u građevinsku knjigu.
- 7.4 Ukoliko je, u bilo koje vrijeme, stvarno napredovanje radova presporo da bi se oni mogli dovršiti u ugovorenom roku ili napredovanje radova kasni (ili će kasniti) u odnosu na terminski plan, Izvođač je o tome dužan obavijestiti Naručiitelja i Nadzor te sastaviti izvješće o razlozima kašnjenja.
- 7.5 Naručiitelj izvješće može prihvatiti ili odbaciti uz pisano obrazloženje.

## **8. Kašnjenje, ugovorna kazna i šteta**

- 8.1 U slučaju neopravdanog zakašnjenja u ispunjenju preuzetih ugovornih obveza, Izvođač podliježe nekoj ili svim navedenim kaznenim odredbama: gubitak jamstva za dobro izvršenje Ugovora, plaćanje štete i/ili raskidanje Ugovora zbog neispunjenja obveza.
- 8.2 Ako Izvođač ne izvede radove u ugovorenom roku, odnosno rokovima navedenim u terminskom planu, Naručiitelj će bez štete po svoja ostala prava, obračunati kao ugovornu kaznu za kašnjenje pet promila (5%) za svaki dan zakašnjenja u izvođenju radova za dio radova koji nije izveden u roku, a do najviše deset posto (10%) ugovorene cijene. Nakon što se dođe do najvećeg iznosa ugovorne kazne, Naručiitelj može razmotriti raskid Ugovora.
- 8.3 Naručiitelj će, u slučaju zakašnjenja ispunjenja roka za izvođenje radova, prihvatiti izvođenje ugovorenih radova i nakon zakašnjenja s tim da zadržava pravo obračunati ugovornu kaznu, bez prethodne obavijesti Izvođaču o zakašnjenju. Izvođač se obvezuje prihvatiti obračun ugovorne kazne za kašnjenje, bez obzira što je Naručiitelj propustio istu zahtijevati.
- 8.4 Naručiitelj može iznos ugovorne kazne za kašnjenje naplatiti iz jamstva za dobro izvršenje Ugovora.
- 8.5 Pored i neovisno od ugovorne kazne, Naručiitelju pripada i naknada pretrpljene štete koju prouzroči Izvođač Naručiitelju. Pretrpljenu štetu Naručiitelj mora dokazati.
- 8.6 Ako prilikom izvođenja radova Izvođač uzrokuje štetu trećim osobama, dužan je istu nadoknaditi.

- 8.7 Ako radovi propadnu ili se objekt ošteti iz bilo kojeg razloga prije primopredaje radova, rizik snosi Izvođač te nema pravo na naknadu za uloženi rad i ugrađeni materijal.

## 9. Podizvođači

- 9.1 Izvođač neće podizvođačima ustupiti sve radove. Izvođač mora izvoditi najmanje polovicu radova potrebnih za građenje pogona (poslovne zgrade).
- 9.2 Izvođač ne može, bez prethodne pisane suglasnosti odgovorne osobe Naručitelja, promijeniti u ponudi specificiranog podizvođača.
- 9.3 Izvođač snosi odgovornost za bilo koji postupak ili greške bilo kojeg podizvođača, njegovih zastupnika ili radnika, kao da je to postupak ili greška Izvođača.
- 9.4 Izvođač je dužan svoje obveze prema podizvođačima angažiranim na izvođenju radova koji su predmet Ugovora podmirivati u cijelosti i na vrijeme. Naručitelj može od Izvođača tražiti da dokaže da su podizvođači primili sve dospjele iznose u skladu s prethodnom situacijom, umanjeno za odbitke i slično.

## 10. Obveze Naručitelja

### 10.1 Naručitelj je dužan:

- (a) pribaviti projektnu i drugu dokumentaciju i na vrijeme je uručiti Izvođaču, najkasnije na dan uvođenja u posao,
- (b) prijaviti svaki početak radova nadležnom tijelu,
- (c) imenovati jednu ili više odgovornih osoba za realizaciju ugovora, odnosno imenovati Nadzor,
- (d) Izvođača pravovremeno uvoditi u posao na propisan način i na način određenim ovim Ugovorom,
- (e) na vrijeme obavljati primopredaju izvedenih radova.

## 12 Obveze Izvođača

- 11.1 Izvođač je obavezan u svakom poslu u cijelosti uvažavati stajališta Naručitelja i ovlaštene osobe za nadzor i bez njezine suglasnosti ne smije vršiti nikakve promjene u smislu kakvoće i količine radova, kao ni odstupati od standarda, normi i pravila struke.
- 11.2 Ukoliko je za izvođenje radova koji su predmet ovog Ugovora potrebna suglasnost izvođačima za započinjanje obavljanja djelatnosti građenja ili izvođenja određenih radova na svim građevinama, a na mjestu izvođenja radova se utvrdi da ih izvodi pravna osoba bez odgovarajuće suglasnosti, Izvođač snosi odgovornost za učinjen propust i dužan je podmiriti cjelokupnu štetu koja iz navedenog može proizaći, uključujući i naknadu štete Naručitelju zbog eventualnog zatvaranja gradilišta.
- 11.3 Izvođač je dužan:
- (a) izvesti i dovršiti objekt u skladu s Ugovorom i uputama Nadzora, kao i popraviti sve eventualne nedostatke,
  - (b) osigurati mehanizaciju, osoblje, potrošnu robu i ostale stvari i usluge, bilo privremenog ili stalnog karaktera potrebne za izvedbu, dovršenje i popravak nedostataka,
  - (c) pridržavati se važećih propisa o sigurnosti i Zakona o zaštiti na radu, a kod radova na ili u blizini elektroenergetskih postrojenja Naručitelja, Izvođač je dužan poduzeti mjere zaštite i postupati u skladu s uputama i pravilima zaštite na radu,
  - (d) radove obavljati isključivo sa zaposlenicima s kojima Izvođač ili podizvođač(i) ima sklopljeni ugovor o radu u pisanom obliku i koje je uredno prijavio nadležnim tijelima mirovinsko-invalidskog i zdravstvenog osiguranja,
  - (e) poštivati sve relevantne zakone o radu koji se primjenjuju na osoblje Izvođača, uključivo i zakone koji se odnose na njihovo zapošljavanje, zdravstvenu zaštitu, sigurnost, useljavanje i iseljavanje, i omogućiti im sva njihova prava,
  - (f) za svaki posao imenovati voditelja građenja, odnosno voditelje pojedinih radova,
  - (g) voditi građevinski dnevnik,
  - (h) voditi građevinsku knjigu,
  - (i) izvođenje radova popratiti svom potrebnom dokumentacijom navedenom u članku 2.54. Zakona o prostornom uređenju i građenju,,

- (j) ažurirati projekt izvedenih radova i dostaviti ga Naručitelju najkasnije do dana primopredaje radova,
- (k) poduzimati mjere sigurnosti građevine i radova, opreme i materijala, na mjestima i oko mjesta građenja, a osobito zbog radova u blizini građevina pod naponom, prolaznika, sigurnog i neometanog odvijanja prometa, susjednih građevina te ostalih instalacija i okoliša,
- (l) sklopiti osiguranje građevine sukladno uputama Naručitelja od svih rizika, od početka do završetka radova,
- (m) osigurati gradilište od odgovornosti prema trećim licima,
- (n) osigurati svu potrebnu opremu,
- (o) sklopiti policu osiguranja od odgovornosti za štete koje mogu nastati izvođenjem radova,
- (p) ugrađivati materijal, elemente i tehničku opremu koji odgovaraju projektu, tehničkim propisima, normama i preporukama i uz suglasnost Naručitelja,
- (q) kakvoću radova i ugrađenog materijala dokumentirati obrađenim rezultatima ispitivanja i ispravama izdanim u skladu s propisima,
- (r) voditi računa da se izbjegniju nepotrebne štete jer će štete koje nastanu nepažnjom Izvođača ići u cijelosti na njegov teret,
- (s) ukloniti privremene objekte te pospremiti i očistiti gradilište po završetku radova i sav okolni teren dovesti u prvobitno stanje, prije primopredaje radova. Isto tako obavezan je propisno zbrinuti građevinski otpad nastao tijekom građenja.

## 12. Jamstvo za dobro izvršenje Ugovora

- 12.1 U roku od trideset (30) dana od primitka obavijesti o prihvaćanju ponude, a najkasnije u trenutku potpisa Ugovora, Izvođač će dostaviti jamstvo za dobro izvršenje Ugovora u visini od sedam posto (7%) ugovorne cijene.
- 12.2 Jamstvo je u formi zadužnice.
- 12.3 Rok valjanosti jamstva je trideset (30) dana dulje od roka važenja Ugovora odnosno do dovršetka svih ugovorenih radova i otklanjanja eventualnih nedostataka. Izvođač je dužan produljiti rok važenja jamstva za dobro izvršenje Ugovora dok svi ugovoreni radovi ne budu dovršeni i dok nisu popravljeni eventualni nedostaci.
- 12.4 Iznos jamstva za dobro izvršenje obveza iz Ugovora isplatit će se Naručitelju kao naknada za bilo koji gubitak koji je rezultat potpunog neispunjenja ugovornih obveza Izvođača, kao i u slučaju da Izvođač propusti produljiti važenje jamstva.
- 12.5 Jamstvo za dobro izvršenje Ugovora bit će vraćeno Izvođaču najkasnije deset (10) dana nakon isteka roka valjanosti.

## 13. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku

- 13.1 Izvođač jamči da su izvedeni radovi temeljem Ugovora u skladu sa specificiranim standardima i zahtjevima. Jamstveni rok za radove koji su predmet ovog Ugovora je dvije (2) godine, a počinje teći od dana primopredaje radova, odnosno od dana otklanjanja nedostataka iz točke 13.3.
- 13.2 Naručitelj je dužan odmah u pisanoj formi izvijestiti Izvođača o svim uočenim nedostacima, a najkasnije trideset (30) dana od njihova otkrivanja. Naručitelj i Izvođač će utvrditi nedostatke i rok za njihovo otklanjanje i o tome načiniti zapisnik. Rok za otklanjanje nedostataka ne može biti dulji od trideset (30) dana.
- 13.3 Izvođač će u utvrđenom roku i o svojim trošku ukloniti nedostatke koji se pokažu za vrijeme jamstvenog roka. Ako Izvođač u utvrđenom roku ne ukloni nedostatke, Naručitelj ima pravo, pored naplate jamstva i/ili raskida Ugovora, poduzeti radnje za otklanjanje nedostataka na račun i rizik Izvođača bez štete po bilo koje drugo pravo iz Ugovora koje Naručitelj može imati u odnosu na Izvođača. Za dio koji je popravljen, jamstveni rok nastupa od datuma uspješnog popravka.
- 13.4 Najkasnije deset (10) dana nakon potpisivanja primopredajnog zapisnika, Izvođač je dužan odgovornoj osobi Naručitelja predati jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u visini od pet posto (5%) vrijednosti Ugovora.

- 13.5 Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u formi je zadužnice.
- 13.6 Rok valjanosti jamstva je dvije (2) godine od dana potpisivanja primopredajnog zapisnika.
- 13.7 Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku bit će vraćeno Izvođaču najkasnije deset (10) dana nakon isteka roka valjanosti.
- 13.8 Za ugrađenu opremu Izvođač garantira toliko vrećena kolika je garancija proizvođača opreme ili uređaja u garantnim listovima proizvođača.
- 14. Tehnički pregled, primopredaja i konačni obračun**
- 14.1 Tehnički pregled objekata i radova izvršit će se po pisanom izvješću Izvođača Naručitelju.
- 14.2 Izvođač radova dužan je petnaest (15) dana prije isteka ugovorenog roka građenja izvijestiti Naručitelja o mogućnosti izvršenja tehničkog pregleda i dana dovršenja radova.
- 14.3 Naručitelj je obavezan u roku od pet (5) dana po primitku izvješća od strane Izvoditelja zatražiti od nadležnog tijela tehnički pregled objekata i izvedenih radova.
- 14.4 Nakon uspješno obavljenog tehničkog pregleda i po potpunom dovršenju radova, Naručitelj i Izvođač su obavezni obaviti primopredaju objekata u roku od osam (8) dana, o čemu će sastaviti primopredajni zapisnik o primopredaji objekata, koji potpisuju odgovorne osobe za realizaciju ugovora i potvrđuju žigom ugovornih strana.
- 14.5 Nakon potpisivanja i ovjere Zapisnika, ugovorne će strane sastaviti i konačni obračun.
- 15. Raskid Ugovora zbog neizvršenja obveza ili insolventnosti**
- 15.1 Naručitelj može bez štete po druga prava vezana uz neispunjenje obveza koje su predmet ovog Ugovora, obavijestiti Izvođača pisanim putem o neizvršenju obveza i time raskinuti ovaj Ugovor u cijelosti ili djelomično:
- (a) ako Izvođač ne izvede dio radova ili sve radove u ugovorenom roku, odnosno u rokovima određenim terminskim planom i/ili
  - (b) ako Izvođač ne izvrši bilo koju drugu obvezu iz Ugovora i/ili
  - (c) ako Izvođač učini bilo koji propust naveden u Ugovoru.
- 15.2 U slučaju da Naručitelj raskine Ugovor u cijelosti ili djelomično krivnjom Izvođača, Naručitelj može nabaviti radove pod uvjetima i na način koji smatra prikladnim, a Izvođač u tom slučaju ima obvezu nadoknaditi eventualno veće troškove.
- 15.3 Naručitelj može u bilo kojem trenutku pisanom obavijesti raskinuti Ugovor s Izvođačem, bez prava Izvođača na nadoknadu, ako se nad tvrtkom Izvođača pokrene stečajni postupak ili je na drugi način insolventan.
- 16. Viša sila**
- 16.1 Izvođač ne gubi svoje jamstvo za dobro izvršenje ugovora i ne podliježe ugovornoj kazni i raskidu Ugovora zbog neizvršavanja obveza, ako i u onoj mjeri u kojoj je njegovo kašnjenje s izvršenjem Ugovora ili drugi propust u izvršavanju ugovornih obveza rezultat više sile.
- 16.2 U ovom Ugovoru "viša sila" znači događaj koji je izvan kontrole Izvođača i koji ne podrazumijeva pogrešku ili nemar Izvođača i koji nije predvidiv.
- 16.3 Ako dođe do situacije više sile, Izvođač odmah u pisanom obliku obavještava Naručitelja o takvom stanju i njegovom uzroku. Ako Naručitelj u pisanom obliku ne zatraži drugačije, Izvođač nastavlja ispunjavati svoje ugovorne obveze u mjeri u kojoj je to realno izvodljivo i nastoji naći sve realne načine za izvršenje obveza iz Ugovora koje ne sprečava viša sila.
- 17. Rješavanje sporova**
- 17.1 Naručitelj i Izvođač trebaju uložiti svaki napor da dogovorno riješe eventualne sporove koji nastanu temeljem ili u vezi Ugovora.
- 17.2 O svim sporovima koje Naručitelj i Isporučitelj ne mogu riješiti sporazumno, odlučuje stvarno nadležan sud prema sjedištu Naručitelja.

**18. Odgovorne osobe**

18.1 Odgovorna osoba za provedbu ovog Ugovora od strane Naručiitelja je Nevenka Topić.

18.2 Odgovorna osoba za provedbu ovog Ugovora od strane Izvodača je Vid Šebek, ing.grad..

**19. Izmjene i dopune ugovora**

19.1 Ovaj se Ugovor može mijenjati i dopunjavati samo uz suglasnost obje ugovorne strane u sljedećim slučajevima:

- (a) u slučaju naknadnih zahtjeva Naručiitelja koji su od utjecaja na bitne elemente (rok, cijena i dr.) ovog Ugovora;
- (b) u slučaju produženja ugovorenog roka;
- (c) u drugim slučajevima predviđenim Zakonom o obveznim odnosima.

19.2 Zahtjev za izmjenu mora biti napravljen u pisanom obliku, mora biti obrazložen i dokumentiran, tako da iz obrazloženja i priložene dokumentacije nedvojbeno proizlazi opravdanost izmjene.

19.3 Izmjene i dopune dobivaju pravnu snagu jedino ako su ugovorene u pisanom obliku i po objema Ugovornim stranama pravovaljano potpisane od Ugovornih strana i potvrđene žigom ugovornih strana.

19.4 Bilo kakvi usmeni dogovori ili bilo kakve usmene izjave predstavnika Ugovornih strana neće imati nikakav pravni značaj.

**20. Završne odredbe**

20.1 Ovaj Ugovor stupa na snagu potpisom ovlaštenih predstavnika Ugovornih strana i kada Izvodač dostavi valjano jamstvo za dobro izvršenje ugovora.

20.2 Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor zaključen za vrijeme koje je potrebno da se realiziraju svi ugovoreni radovi.

20.3 Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih Naručiitelj zadržava tri (3) primjerka.

Broj Ugovora kod Izvodača: 130/10.

Broj Ugovora kod Naručiitelja: 7/2010

Datum: 21. srpanj 2010. g.

Za Izvodača:

Ovlaštena osoba

 **Gradnja** d.o.o.  
Berislav Štanić dipl.ing. J E K

Za Naručiitelja:

Ovlaštena osoba

**EKO VRELO** d.o.o.  
Valpovačka b.b.,  
Beli Manastir

Nevenka Topić dipl.ing.

Kristiana Lesar